

**PENGARUH KEPEMIMPINAN, MOTIVASI, DAN  
LINGKUNGAN KERJA TERHADAP KINERJA KARYAWAN  
SMK NEGERI 1 SURABAYA**

**TESIS**

Disusun Guna Memenuhi Persyaratan  
Memperoleh Gelar Magister Manajemen pada Program Pascasarjana  
Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI

Oleh :

**DESY INDAYANI  
NIM : 61101021100045**



**PROGRAM PASCASARJANA  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK  
2025**



**PROGRAM PASCASARJANA  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK**

**PERSETUJUAN DAN PENGESAHAN**

Tesis Berjudul

**PENGARUH KEPEMIMPINAN, MOTIVASI, DAN  
LINGKUNGAN KERJA TERHADAP KINERJA KARYAWAN SMK  
NEGERI 1 SURABAYA**

Oleh :

Nama	:	Desy Indayani
NIM	:	61101021100045
Program Studi	:	Manajemen pada Program
Magister		

Telah Disetujui dan Disahkan di Depok pada Tanggal, 3 Agustus 2025

Dosen Pembimbing,	Menyetujui,
	Ketua Program Pascasarjana

Dr. Aries Zuswana, M.M.,  
M.H.

Dr. Christina Ekawati, S.E.,  
M.M.  
Mengesahkan,  
Ketua Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI

Prof. Dr. Abdul Hamid, M.S.



PROGRAM PASCASARJANA  
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI GICI  
DEPOK

Tesis Berjudul

**PENGARUH KEPEMIMPINAN, MOTIVASI, DAN  
LINGKUNGAN KERJA TERHADAP KINERJA KARYAWAN SMK  
NEGERI 1 SURABAYA**

Oleh :

Nama : Desy Indayani  
NIM : 61101021100045  
Program Studi : Manajemen pada Program Magister

Telah Dipertahankan di Hadapan Sidang Tim Pengaji Tesis, pada :

Hari : Minggu  
Tanggal : 3 Agustus 2025  
Waktu : 09.00 – 10.30 WIB

DAN YANG BERSANGKUTAN DINYATAKAN LULUS

Tim Pengaji Tesis

Ketua : Dr. Christina Ekawati, S.E., M.M. (.....)  
Anggota I : Dr. Drs. Abdul Ghofar, M.M., M.Pd. (.....)  
Anggota II : Dr. Aries Zuswana, M.M., M.H. (.....)

Mengetahui,

Ketua Jurusan Magister Manajemen

Dr. Christina Ekawati., S.E., M.M.

## **PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Desy Indayani

NIM : 61101021100045

Program Studi : Magister Manajemen

Dengan ini saya menyatakan bahwa tesis yang berjudul “Pengaruh Kepemimpinan, Motivasi dan Lingkungan Kerja Terhadap Kinerja Karyawan SMK Negeri 1 Surabaya” merupakan hasil karya saya sendiri. Saya tidak melakukan plagiat atau pengutipan dengan cara-cara yang tidak sesuai dengan etika dan ketentuan yang berlaku dalam ilmu penelitian. Atas pernyataan ini, saya siap bertanggung jawab jika dikemudian hari ditemukan adanya pelanggaran etika atau diklaim oleh pihak lain terhadap karya saya ini.

Jika pernyataan di atas terbukti sebaliknya, maka saya bersedia menerima sanksi yang ditetapkan oleh Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi GICI Business School.

Depok, 3 Agustus 2025  
Yang membuat

pernyataan

Desy Indayani,  
NIM. 61101021100045

## ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah (1) Untuk mengetahui apakah faktor kepemimpinan, motivasi dan lingkungan kerja secara parsial mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap Karyawan SMK Negeri 1 Surabaya. (2) Untuk mengetahui apakah faktor kepemimpinan, motivasi dan lingkungan kerja secara bersama mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap kinerja karyawan SMK Negeri 1 Surabaya. (3) Untuk mengetahui faktor manakah di antara kepemimpinan, motivasi dan lingkungan kerja yang memiliki pengaruh paling dominan terhadap kinerja karyawan SMK Negeri 1 Surabaya. (4) Apakah faktor kepemimpinan, motivasi dan lingkungan kerja secara simultan terhadap kinerja karyawan SMK Negeri 1 Surabaya?

Jenis penelitian yang digunakan adalah penelitian kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah 40 karyawan. Metode pengambilan sampel menggunakan sampel jenuh. Teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah kuesioner. Teknik analisis data yang digunakan adalah uji validitas, reabilitas, regresi linier berganda dan uji T. Berdasarkan hasil pengujian dengan menggunakan analisis SPSS untuk menguji pengaruh beberapa variabel terhadap kinerja karyawan SMK Negeri 1 Surabaya serta beberapa pembahasan hasil yang dikemukakan. Dengan penelitian yang telah dilakukan diperoleh Kepemimpinan ( $X_1$ ), Motivasi ( $X_2$ ), dan Lingkungan Kerja ( $X_3$ ) berpengaruh positif terhadap kinerja karyawan (Y) SMK Negeri 1 Surabaya dengan nilai Fhitung 744,643 > Ftabel 2,886. Sedangkan

secara parsial varibel X<sub>1</sub> berpengaruh sig. 0,035 < 0,05 terhadap Y, varibel X<sub>2</sub> terhadap Y berpengaruh sig. 0,001 < 0,05, dan variabel X<sub>3</sub> berpengaruh sig. 0,008 < 0,05 terhadap Y. Sedangkan secara simultan terdapat pengaruh positif dan signifikan Kepemimpinan, Motivasi dan Lingkungan Kerja terhadap Kinerja karyawan pada SMA Negeri 1 Surabaya. Hal ini dibuktikan dengan perolehan nilai Sig. 0,000 < 0,05 dan F<sub>h</sub> > F<sub>t</sub> = 744,643 > 2,866.

**Kata kunci :** Kepemimpinan, Motivasi, Lingkungan Kerja, Kinerja Karyawan

## ABSTRACT

The objectives of this study are: (1) To determine whether leadership, motivation, and work environment factors partially have a significant influence on employees at SMK Negeri 1 Surabaya. (2) To determine whether leadership, motivation, and work environment factors collectively have a significant influence on employee performance at SMK Negeri 1 Surabaya. (3) To determine which factor, among leadership, motivation, and work environment, has the most dominant influence on employee performance at SMK Negeri 1 Surabaya. (4) Do leadership, motivation, and work environment factors simultaneously influence employee performance at SMK Negeri 1 Surabaya?

The type of research used is quantitative research. The population in this study was 40 employees. The sampling method used saturated samples. The data collection technique used was a questionnaire. The data analysis technique used was validity test, reliability, multiple linear regression and T test. Based on the test results using SPSS analysis to test the influence of several variables on the performance of employees of SMK Negeri 1 Surabaya and some discussions of the results presented. With the research that has been done, it was found that Leadership (X1), Motivation (X2), and Work Environment (X3) have a positive

effect on employee performance (Y) of SMK Negeri 1 Surabaya with an F count value of  $744.643 > F$  table  $2.886$ . While partially the variable X1 has a sig.  $0.035 < 0.05$  against Y, the variable X2 against Y has a sig.  $0.001 < 0.05$ , and the variable X3 has a sig.  $0.008 < 0.05$  on Y. Meanwhile, simultaneously there is a positive and significant influence between Leadership, Motivation, and Work Environment on Employee Performance at SMA Negeri 1 Surabaya. This is evidenced by the Sig. value of  $0.000 < 0.05$  and  $F_h > F_t = 744.643 > 2.866$ .

**Keywords :** Influence of leadership, Motivation, Work environment, Employee performance

## KATA PENGANTAR

Peneliti ucapkan puji syukur Kehadirat Allah SWT, atas segala limpahan rahmat dan petunjuknya sehingga Tesis ini yang berjudul “Pengaruh Kepemimpinan, Motivasi dan Lingkungan Kerja Terhadap Kinerja Karyawan SMK Negeri 1 Surabaya“ dapat terselesaikan dengan baik.. Proses penyelesaian tesis ini, merupakan suatu perjuangan yang panjang bagi penulis. Selama proses penelitian dan penyusunan tesis ini, tidak sedikit kendala yang dihadapai. Namun demikian, berkat keseriusan pembimbing mengarahkan dan membimbing penulis sehingga tesis ini dapat terselesaikan dengan baik. Oleh karena itu, penulis patut menyampaikan penghargaan dan penghormatan serta ucapan terima kasih yang setinggi - tingginya kepada:

seluruh Yayasan Nusa Jaya Depok di anataranya:

1. Seluruh Yayasan Nusa Jaya Depok, yang telah memberikan kemudahan

peneliti baik pada saat mengikuti perkuliahan maupun dalam penyusunan tesis.

2. Bapak Prof. Dr. Abdul Hamid, M.S. Selaku Ketua STIE GICI Business School.
3. Bapak Dr. Aries Zuswana, M.M., M.H. Selaku Dosen pembimbing yang telah memberikan arahan, masukan, dan bimbingan dengan penuh kesabaran selama proses penyusunan proposal ini.
4. Ibu Dr. Christina Ekawati, S.E, M.M. Selaku Kepala Program Studi Pasca Sarjana.
5. Bapak Dosen dan Ibu Dosen serta Staf dan Karyawan Pascasarjana STIE GICI Business School, yang telah memberikan kemudahan kepada peneliti, baik saat mengikuti perkuliahan, maupun pada saat pelaksanaan penelitian dan penyusunan tesis.
6. Bapak Kepala SMK Negeri 1 Surabaya yang memberi izin tempat penelitian ini dilaksanakan, serta para staff dan rekan - rekan sejawat yang turut membantu dalam penelitian ini.
7. Orang tua tercinta yang selalu memberikan doa, semangat dan dorongan kepada penulis untuk menyelesaikan tesis ini.
8. Suami tercinta yang selalu memberikan dukungan moril dan semangat tanpa henti, serta kesabaran dalam menemani setiap langkah penulis dalam proses akademik ini.
9. Anak-anaku tersayang, yang menjadi sumber semangat setiap proses penulis jalani.
10. Teman-teman di STIE Business School Pasca Sarjana Program Studi Manajemen Sumber Daya Manusia yang telah memberikan dorongan moril dalam perkuliahan dan penyusunan tesis ini.

11. Semua pihak yang telah memberikan bantuan, baik secara langsung maupun tidak langsung, dalam menyelesaikan proposal ini

Penulis menyadari bahwa proposal ini masih jauh dari sempurna. Oleh karena itu, segala kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan demi penyempurnaan di masa yang akan datang. Semoga proposal ini dapat memberikan manfaat dan menjadi bahan referensi yang berguna bagi pihak-pihak yang membutuhkan.

Depok, 3 Agustus 2025  
Penulis

Desy Indayani

## **DAFTAR ISI**

	<b>Halaman</b>
<b>PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>xiii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>

A. Latar belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Kebaruan Penelitian ( <i>State of the Art</i> ).....	8
 <b>BAB II KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>10</b>
A. Kepemimpinan.....	10
B. Motivasi.....	15
C. Lingkungan Kerja.....	19
D. Kinerja.....	22
E. Kajian Penelitian Yang Relevan.....	28
F. Kerangka Teori .....	35
G. Hipotesis Penelitian .....	39
 <b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>40</b>
A. Waktu dan Tempat Penelitian.....	40
B. Pendekatan Penelitian.....	41
C. Populasi Dan Sampel .....	42
D. Definisi Operasional Variabel Dan Identifikasi Variabel.....	43
E. Jenis Dan Sumber Data.....	44
F. Teknik Pengumpulan data.....	45
G. Teknik Analisis Data .....	46
 <b>BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>54</b>
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	54

B. Deskripsi Hasil Penelitian .....	59
C. Hasil Analisis Data.....	67
D. Pembahasan Hasil Penelitian.....	82
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>86</b>
A. Kesimpulan.....	86
B. Saran .....	87
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>68</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>75</b>

## DAFTAR TABEL

### **Halaman**

Tabel 1. 1 Rekapitulasi Penilaian Kinerja Karyawan SMK Negeri 1 Surabaya .....	2
Tabel 1. 2 Data Tracer Study SMK Negeri 1 Surabaya 2024 .....	2
Tabel 1. 3 Model - Model Kepemimpinan .....	3
Tabel 2. 1 Penelitian Terdahulu.....	28
Tabel 3. 1 Jadwal Kegiatan Penelitian.....	40
Tabel 3. 2 Definisi Operasional Variabel .....	43
Tabel 4. 1 Jumlah Responden.....	59
Tabel 4. 2 Frekuensi Hasil Jawaban Responden Kepemimpinan ( $X_1$ ).....	59
Tabel 4. 3 Deskripsi Variabel Motivasi ( $X_2$ ).....	61
Tabel 4. 4 Deskripsi Variabel Lingkungan Kerja ( $X_3$ ).....	63
Tabel 4. 5 Deskripsi Variabel Kinerja (Y).....	65
Tabel 4. 6 Hasil Analisis Uji Validitas Variabel Kepemimpinan.....	67

Tabel 4. 7 Hasil Analisis Uji Validitas Variabel Motivasi.....	68
Tabel 4. 8 Hasil Uji Validitas Variabel Lingkungan Kerja.....	68
Tabel 4. 9 Hasil Analisis Uji Validitas Variabel Kinerja Karyawan.....	69
Tabel 4. 10 Hasil Analisis Uji Realibilitas .....	69
Tabel 4. 11 Hasil Uji Normalitas.....	70
Tabel 4. 12 Hasil Uji Multikoliniaritas.....	71
Tabel 4. 13 Hasil Uji Heteroskedastisitas Glejser .....	73
Tabel 4. 14 Hasil Uji Linearitas Regresi Variabel Y atas X <sub>1</sub> .....	74
Tabel 4. 15 Hasil Uji Linearitas Regresi Variabel Y atas X <sub>2</sub> .....	74
Tabel 4. 16 Hasil Uji Linearitas Regresi Variabel Y atas X <sub>3</sub> .....	75
Tabel 4. 17 Hasil Uji Regresi Linier Berganda .....	76
Tabel 4. 18 Hasil Uji F (Uji Simultan) .....	77
Tabel 4. 19 Koefisien Determinasi .....	78
Tabel 4. 20 Hasil Uji Parsial.....	79

## **DAFTAR GAMBAR**

### **Halaman**

Gambar 2. 1 Kerangka Berpikir.....	35
Gambar 4. 1 Grafik Uji Heteroskedastisitas.....	72

## **DAFTAR LAMPIRAN**

### **Halaman**

Lampiran 1. Lembar Kuisioner.....	76
Lampiran 2. Tabulasi Data Variabel.....	81
Lampiran 3. Tabel Probabilitas.....	86
Lampiran 4. Hasil Olah Data.....	90
Lampiran 5. Daftar Riwayat Hidup Penulis .....	100